



CITTA' DI LISSONE

Provincia di Monza e della Brianza

DETERMINAZIONE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

ING. EMANUELA SANVITO

Manutenzione e gestione immobili comunali
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

N. 1039 del 01/10/2021

OGGETTO:

SCUOLA SECONDARIA "E. FARE'" - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E IMPEGNO DI SPESA

Sezione di Sintesi

Finalità: Affidare l'incarico professionale di progettazione per l'adeguamento antincendio del complesso scolastico scuola secondaria di primo grado "E. FARE'"

Importo della Spesa: 39.832,00

Preso atto che occorre ottemperare alla normativa antincendio del complesso scolastico della scuola secondaria di Primo Grado "E. Farè" di Via Caravaggio;

L'attività professionale che si rende indispensabile consiste nella realizzazione di prestazioni di progettazione atte a consentire il deposito della SCIA antincendio dell'intero complesso scolastico ai sensi del D.P.R. 151 del 01/08/2011 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi" relativamente alle seguenti attività contemplate nel decreto stesso:

- 67 - Scuola Media
- 65 - Palestra della scuola / Palazzetto dello sport
- 74 - Centrale Termica
- 65 - Palestra ad utilizzo extra scolastico;

L'elenco delle prestazioni possono riassumersi in:

1 - ACCESSO AGLI ATTI PRESSO IL COMANDO PROVINCIALE VVF

Accesso agli atti - fascicolo 62918 - presso il competente comando provinciale VVF;

Estratto di copia della documentazione presente nel fascicolo tecnico agli atti del comando e di eventuali provvedimenti presenti, da consegnare anche al titolare dell'attività;

Stesura, ove occorrente, di Voltura mod. PIN 7.

2 - PROVA IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO ESISTENTE

Prova impianto idrico esistente per la verifica del livello di protezione rispetto la norma UNI 10779.

3 - REALIZZAZIONE DI PROGETTO AL FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI per riordino attività e per ottemperare alle prescrizioni del parere di conformità condizionato prot. 0024164 del 22-06-2016 - Comando VV.F. Milano

Sopralluoghi di verifica dello stato dei luoghi rispetto agli

elaborati grafici forniti su supporto informatico relativi allo stato dei luoghi ed alle attività elencate nell'allegato 1 al D.P.R. 151/2011 di cui all'art. 2, comma 2;

Elaborazione grafica secondo le forme previste per il deposito dei progetti di prevenzione incendi previsti dal D.P.R. 151/2011 e dal D.M. 07/08/2012;

Reperimento di tutti i dati utili alla stesura delle relazioni tecniche di progetto, reperimento delle normative e/o criteri tecnici di prevenzione incendi in tutti i casi in cui la norma risulta carente;

Predisposizione modulistica per richiesta esame progetto secondo quanto previsto dal D.M. 07/08/2012 mod. PIN 1;

Eventuali confronti sul progetto presso il competente Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

Partecipazioni a riunioni con il Committente ed altri professionisti incaricati di progettazioni esecutive inerenti le prestazione in argomento, compresa l'assistenza agli stessi;

Illustrazione del progetto finalizzati all'ottenimento del parere di conformità antincendio al Committente;

Predisposizione della documentazione necessaria al deposito della pratica presso il gli organi competenti;

Accesso presso uffici enti competenti, per deposito documentazione della prestazione in oggetto;

Consegna al committente della copia della documentazione depositata e dell'attestazione di avvenuto deposito su supporto cartaceo ed informatico.

4 - PRODUZIONE MODELLO CERT REI - CERTIFICATO DI RESISTENZA AL FUOCO DELLE STRUTTURE riferito alle 4 attività presenti nel progetto di riordino (scuola media, palazzetto dello sport, centrale termica, palestra extra scolastica)

Verifica stato dei luoghi, rilievo geometrico delle strutture;

Reperimento documentazione corretta posa materiali intumescenti ecc;

Stesura della certificazione di resistenza al fuoco degli elementi separanti e portanti all'interno dell'attività su modello VV.F. PIN 2.2 CERT. REI da parte di professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 comma 4 del DLgs 139/06.

5 - PRODUZIONE MODELLO CERT IMP - CERTIFICAZIONE DI RISPONDENZA E CORRETTO FUNZIONAMENTO DELL'IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - Verifica e Messa a norma Impianto Idrico Antincendio Esistente.

Sopralluogo per il rilievo dell'impianto esistente;

Definizione degli eventuali interventi da attuare per la messa a norma dell'impianto secondo UNI 10779 li-vello di prestazione definito secondo il progetto VVF approvato;

Redazione tavole di progetto in numero necessario per la completa definizione dell'impianto;

Relazione tecnica;

Stesura di manuale di uso e manutenzione;

Prova idraulica di collaudo impianto;

Stesura della certificazione di rispondenza dell'impianto su modello VV.F. PIN 2.5 CERT. IMP. da parte di professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 comma 4 del DLgs 139/06.

6 - PRODUZIONE MODELLO DICH PROD - DICHIARAZIONE INERENTI I PRODOTTI IMPIEGATI AI FINI DELLA REAZIONE E DELLA RESISTENZA AL FUOCO E I DISPOSITIVI DI APERTURA DELLE PORTE

- Verifica prodotti ed elementi installati all'interno delle attività;
- Reperimento documentazione di corretta posa materiali;
- Verifica rapporti di prova e di omologazione;
- Stesura delle dichiarazioni inerenti i prodotti impiegati ai fini della reazione e della resistenza al fuoco e i dispositivi di apertura delle porte su modello VV.F. PIN 2.3 DICH. PROD da parte di professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 comma 4 del D.lgs 139/06.

7 - PREDISPOSIZIONE E DEPOSITO DI SCIA VVF ANTINCENDIO - riferito alle 4 attività presenti nel progetto di riordino (scuola media, palazzetto dello sport, centrale termica, palestra extra scolastica)

- Sopralluogo per verifica stato dei luoghi rispetto al progetto di prevenzione incendi;
- Predisposizione della modulistica ai sensi del D.P.R. 151/2011, art. 4 "Controlli di prevenzione incendi", Segnalazione Certificata Inizio Attività ai fini antincendio" modello VV.F. PIN 2;
- Predisposizione asseverazione ai fini della sicurezza antincendio modello VV.F. PIN 2.1;
- Raccolta di tutte le certificazioni da allegare, prodotte dagli fornitori/esecutori delle opere del Committente;
- Analisi dei documenti prodotti e comunicazione di eventuali aggiornamenti e/o integrazioni da apportare alle certificazioni stesse;
- Accesso presso uffici enti competenti, per deposito documentazione della prestazione in oggetto;
- Consegna al committente della copia della documentazione depositata e dell'attestazione di avvenuto deposito su supporto cartaceo ed informatico.

8.1 - REALIZZAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELLA NUOVA SCALA DI EMERGENZA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT lato sud-est

- Sopralluoghi di verifica dello stato dei luoghi per il rilievo delle misure necessarie per la stesura del progetto;
- Realizzazione del progetto esecutivo della nuova via di esodo dalla tribuna del palazzetto dello sport (ai sensi del DM 03/08/2015 ovvero dei vigenti criteri tecnici di prevenzione incendi) con scala di emergenza me-tallica esterna di tipologia simile a quella presente nell'angolo sud-ovest del palazzetto, al fine di garantire la massima capienza della tribuna in rapporto ai moduli di fuga previsti dalle normative antincendio;

8.2 - DENUNCIA STRUTTURALE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZAIN FASE DI ESECUZIONE DELLA NUOVA SCALA DI EMERGENZA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT lato sud-est

- Redazione della denuncia di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ed autorizzazione sismica, ai sensi degli artt. 65 e 93 del DPR 380/2001, tramite l'apposito portale del Comune di Lissone, ai

sensi della L.R. n. 33 del 12/10/2015 "Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche" e della D.G.R. n. X/5001 del 30/03/2016, da parte di professionista abilitato;

Direzione lavori delle opere strutturali ai sensi del Titolo II D.M. 49/2018 e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 89 comma 1 lett. f D.lgs. 81/08 e s.m.i., delle opere di realizzazione della nuova scala di emergenza.

9 - ASSISTENZA ALLA COMMISSIONE COMUNALE DI VIGILANZA

presenza di un consulente alla riunione Plenaria C.C.V.;

presenze di uno o più consulenti durante sopralluoghi della C.C.V..

Valutato che per tale incarico professionale l'importo da corrispondere è inferiore ad € 40.000,00;

Visti:

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:

- l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- gli artt. 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

- l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

- l'art. 3, della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

- il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, Codice dei Contratti e, in particolare:

- l'art. 29 sui principi in materia di trasparenza;

- l'art. 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;

- l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;

- l'art. 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;

- l'art. 36 sui contratti sotto soglia;

- l'art. 80 sui motivi di esclusione;

- la Legge 120/2020 di conversione del D.L. N. 76/2020 che consente all'art. 1 comma 2 lett. a) per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50,

e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione - l'art. 37, comma 1 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;

- - l'art. 58, comma 1 procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione;
- il D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- l'art. 3 punto 3.1 comma 3.1.2 della linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede che la procedura di affidamento prende avvio con la determinazione a contrarre ovvero con atto ad essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante;

Preso atto che ARIA S.p.A. sviluppa e gestisce SINTEL sulla base di quanto previsto dall'art. 1, commi 3 e 6, della Legge Regionale n. 33 del 29/12/2007;

Pertanto con prot. 2021/55582 del 24/09/2021 si è proceduto a lanciare sulla piattaforma SINTEL di ARIA SPA dell'Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti una richiesta di offerta per l'affidamento dell'incarico in argomento con le seguenti tempistiche:

Il completamento delle fasi 1-2-3-8.1 dovrà avvenire entro 60 giorni solari consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione da parte del Committente dell'avvenuta esecutività del contratto o, in caso di urgenza, del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'incarico.

Il completamento della fase 8.2 riguardante la denuncia strutturale tramite l'apposito portale del comune di Lissone dovrà avvenire entro 15 giorni dalla comunicazione dei nominativi del collaudatore strutturale e dell'impresa esecutrice delle opere.

Il completamento delle fasi 4-5-6-7 dovrà avvenire entro 30 giorni solari e consecutivi dalla consegna di tutto il materiale necessario per la predisposizione di tali documenti per un importo di € 38.500,00 oltre INARCASSA, con identificativo della procedura ID: 145756374, di presentazione delle dichiarazioni:

- possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, e 83 del D.lgs. 50/2016,

- CV

- disciplinare di incarico

- offerta economica

con scadenza dei termini entro il 28 settembre 2021;

Interpellato l'ing. Rubens Parma, Via B. Marcello 4 di Lissone C.F.: PRMRNS83E09F704U P.IVA: 06952010962 quale Professionista con

esperienza nel campo delle pratiche ai sensi del DPR 151/2011, che ha presentato le dichiarazioni chieste e un preventivo di spesa così elencato e quantificato:

1 - accesso atti	€ 100,00
2 - prova impianto idrico esistente	€ 200,00
3 - progetto di riordino	€ 12.000,00
4 - cert rei	€ 5.500,00
5 - cert imp	€ 3.500,00
6 - dich prod	€ 2.000,00
7 - SCIA VVF	€ 10.000,00
8.1 - progetto esecutivo nuova scala di emergenza	€ 2.000,00
8.2 - denuncia strutturale, D.L. e C.S.E. delle opere relative alla nuova scala di emergenza	€ 2.000,00
9 - assistenza commissione comunale di vigilanza	€ 1.000,00

di € 38.300,00 oltre INARCASSA, comunicando che è in regime fiscale forfettario secondo l'art. 1 commi 54-89 della Legge 190/2014;

Verificata la regolarità contributiva presso INARCASSA;

Atteso che il codice per il servizio di cui si discorre è il seguente CPV: 71356000-8 servizi tecnici;

Dato atto che, in ottemperanza alle disposizioni della legge 13 agosto 2010 n.136, come successivamente modificata e interpretata dal decreto legge 12 novembre 2010 n.187, recante la disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ed in particolare quanto stabilito nell'art.3, comma 1 a pena di nullità del contratto, è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il C.I.G. in riferimento alla prestazione in oggetto a nome della Stazione Appaltante competente, e che detto Codice Identificativo Gara ZE733436BD verrà inserito negli atti di liquidazione e nei mandati di pagamento relativi;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Emanuela Sanvito Funzionario Tecnico Posizione Organizzativa del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio - Area manutenzione immobili comunali con determinazione dirigenziale 2021/731;

Visto il D.Lgs.50/2016;

Accertata, ai sensi dall'art. 147-bis del D.Lgs.267/2000, la regolarità del presente provvedimento sotto il profilo della correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto dell'offerta presentata dall'ing. Rubens Parma Via B. Marcello 4 di Lissone C.F.: PRMRNS83E09F704U P.IVA: 06952010962 a seguito di richiesta espletata tramite piattaforma SINTEL di ARIA SPA con prot. 2021/55582, del 24/09/2021 e con identificativo della procedura ID: 145756374, e così descritta:

1 - accesso atti	€ 100,00
------------------	----------

2 - prova impianto idrico esistente	€ 200,00
3 - progetto di riordino	€ 12.000,00
4 - cert. rei	€ 5.500,00
5 - cert. Imp.	€ 3.500,00
6 - dich. Prod.	€ 2.000,00
7 - SCIA VVF	€ 10.000,00
8.1 - prog. Esec. nuova scala di emergenza	€ 2.000,00
8.2 - denuncia strutturale, D.L. e C.S.E. delle opere relative alla nuova scala di emergenza	€ 2.000,00
9 - assistenza commissione comunale di vigilanza	€ 1.000,00

per un ammontare di € 38.300,00 oltre INARCASSA.

- 2) di affidare ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L. 120/2020 di conversione del D.L. N. 76/2020 all'ing. Rubens Parma, Via B. Marcello 4 di Lissone C.F.: PRMRNS83E09F704U P.IVA: 06952010962 l'incarico professionale di progettazione atta a consentire il deposito della SCIA antincendio dell'intero complesso scolastico "E. Farè" di Via Caravaggio ai sensi del D.P.R. 151 del 01/08/2011 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi" relativamente alle seguenti attività contemplate nel decreto stesso:
- 67 - Scuola Media
 - 65 - Palestra della scuola / Palazzetto dello sport
 - 74 - Centrale Termica
 - 65 - Palestra ad utilizzo extra scolastico.
- 3) Di dare atto che l'incarico di affidamento di cui al punto 2) è descritto nelle premesse e nella lettera prot. 2021/55582 del 24/09/2021.
- 4) Di dare atto che le tempistiche per lo svolgimento dell'incarico declinate nella lettera prot. 2021/55582 del 24/09/2021 sono:
- Il completamento delle fasi 1-2-3-8.1 dovrà avvenire entro 60 giorni solari consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione da parte del Committente dell'avvenuta esecutività del contratto o, in caso di urgenza, del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'incarico.
 - Il completamento della fase 8.2 riguardante la denuncia strutturale tramite l'apposito portale del comune di Lissone dovrà avvenire entro 15 giorni dalla comunicazione dei nominativi del collaudatore strutturale e dell'impresa esecutrice delle opere.
 - Il completamento delle fasi 4-5-6-7 dovrà avvenire entro 30 giorni solari e consecutivi dalla consegna di tutto il materiale necessario per la predisposizione di tali documenti.
- 5) Di prendere atto delle dichiarazioni presentate:
- possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, e 83 del D.lgs. 50/2016,
 - CV

- disciplinare di incarico
 - offerta economica.
- 6) Di prendere atto delle dichiarazioni rese in sede di offerta dall'ing. Rubens Parma Via B. Marcello 4 di Lissone C.F.: PRMRNS83E09F704U e del fatto che in ogni caso l'affidamento è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti dichiarati di cui all'art. 80 e 83, del nuovo Codice dei contratti D.lgs. 50/2016.
 - 7) Di dare atto che all'Unità Contratti sono demandati i provvedimenti consequenziali alla presente determinazione, tra i quali il completamento della verifica di tutti i requisiti indicati al punto 4.2.3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate alla legge 14 giugno 2019 n. 55 con delibera ANAC n. 636 del 10 luglio 2019.
 - 8) di prendere atto della verifica di regolarità contributiva presso INARCASSA.
 - 9) di dare atto che le penali per ogni giorno di ritardo sono nella misura del 1% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto, fino ad un massimo del 10%, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti all'Affidatario come indicato nella lettera di invito.
 - 10) di riconoscere all'ing. Rubens Parma Via B. Marcello 4 di Lissone C.F.: PRMRNS83E09F704U P.IVA: 06952010962 per l'incarico descritto al punto 2) l'importo di € 38.300,00 oltre contributo INARCASSA di € 1.532,00 per un totale di € 39.832,00.
 - 11) Di prendere atto che il Professionista ha comunicato che è in regime fiscale forfettario art.1 commi 54-89 della Legge 190/2014.
 - 12) di dare atto che il codice C.I.G. ZE733436BD verrà inserito negli atti di liquidazione e nei mandati di pagamento relativi alla prestazione in oggetto.
 - 13) di impegnare la spesa di € 39.832,00 al cap. 5215 "messa in sicurezza scuole medie" missione 04 programma 02 del bilancio 2021.
 - 14) di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2021.
 - 15) di procedere alla liquidazione di spesa, a favore del professionista indicato al punto 2) secondo le seguenti fasi:
 - importo fasi 1-2-3 alla ricezione del parere di conformità antincendio da parte del comando provinciale VV.F.;

- importo fase 8.1 al completamento della denuncia strutturale e sismica della nuova scala, ai sensi della L.R. 33/2015 e D.G.R. n. X/5001 del 30/03/2016;
- importo fase 8.2 al momento della consegna del certificato di ultimazione lavori e relazione a struttura ultimata della nuova scala;
- importo fasi 4-5-6-7 al momento del deposito della SCIA presso il comando provinciale VV.F.;
- importo fase 9 al completamento delle assistenze previste a servizio ultimato e debitamente verificato dal Responsabile del Procedimento e sarà liquidato con presentazione di regolare fattura e regolarità contributiva.

- 16) Di dare atto che, il professionista deve depositare la polizza assicurativa contro rischi derivanti dall'esercizio della professione.
- 17) di individuare nel seguente codice del vocabolario comune degli appalti la tipologia del servizio di cui si discorre CPV: 71356000-8 servizi tecnici.
- 18) di dare atto che:
- la ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13.08.10 n.136 e successive modifiche, mediante utilizzo di conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, accesi presso banche o società Poste Italiane S.P.A.;
 - ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge 13.08.2010 n. 136, il contratto sarà risolto di diritto in caso di inottemperanza alle disposizioni relative alla tracciabilità finanziari delle transazioni.
- 19) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento individuato è l'ing. Emanuela Sanvito, Funzionario Tecnico P.O. del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio che ne curerà tutte le fasi necessarie fino alla liquidazione.
- 20) di dare atto che, come previsto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 per gli importi non superiori a € 40.000,00, la lettera firmata digitalmente dalle due parti avrà, a tutti gli effetti di legge, valenza contrattuale e verrà registrata in caso d'uso.

Manutenzione e gestione immobili
comunali

ING. EMANUELA SANVITO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	C.Costo	Piano Finanziario
----------------	-----------	----------	-----------	---------	---------	-------------------

Impegno	2021	5215	39.832,00	40201	2.02.01.09.003
---------	------	------	-----------	-------	----------------